

**TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**ÇUKUROVA TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ**  
**MAHSÜL BUĞDAY SATIŞ SÖZLEŞMESİDİR.**

**1-TARAFLAR** :

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM”, .....  
“İŞLETME”, ..... adresinde faaliyet gösteren  
..... “MÜŞTERİ” olarak adlandırılmışlardır.

**2-SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI FİYATI VE TUTARI** :

- a) İşletmemizde, 2025 yılı istihsalı; **2.450 ton mahsül buğdayın** müşteriye satışdır.  
b) ..... parti numaraları ve listesi aşağıda veya ekli listede belirtilmiştir.

P.No	Cinsi	Miktarı (Ton)	İhale Fiyatı (TL/Kg.)	İhale Tutarı (TL)	Kat'i Teminatı (TL) % .....
	<b>Toplam</b>				

**3- KESİN TEMİNAT** :

- a) Bu işe ait toplam ihale tutarı : ..... TL.dir.  
b) Bu işe ait %10 kat'i teminat : ..... TL.dir.  
c) Anılan firmadan ..... TL Tutarında teminat teslim alınmıştır.

**4- ÖDEME ŞARTLARI** :

Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelini sözleşme imzalamaya tarihinden itibaren 15 gün içerisinde İşletmenin banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde işletme idari şartnamenin 15. maddesi hükümlerini uygulamakta serbesttir.

**5- TAAHHÜDÜN MİKTARI, SÜRESİ VE TERMİN :**

- a) Taahhüdün miktarı ekli listede veya 2 b maddesindeki tabloda belirtilmiştir.  
b) Teslim edilecek mahsuller % **25** eksik veya fazla olabilir.  
c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.  
d) Müşteri İhalede almış olduğu malı sözleşme tarihinden itibaren **15 (Onbeş) gün** (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde işletme ambarlarından teslim alarak çekmek mecburiyetindedir. Ancak yükleme yapılmasına engel teşkil edecek mücbir sebeplerin meydana gelmesi halinde müşterinin yazılı talebi üzerine İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Müşteri hiçbir mücbir sebep olmadığı halde malını belirtilen sürede çekmediği takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletme sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük **10 TL/Ton** gecikme bedeli alınır. Gecikme bedeli Müşterinin yazılı dilekçe ile müracaatı üzerine gecikme süresi dikkate alınarak peşin olarak tahsil edilir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo, ambar

v.b. yerlerdeki müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu durumlarda itiraz etme hakkına sahip değildir.

- e- Mal teslim yeri işletme ambar, depo ve siloları olması nedeniyle malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık nedeniyle doğacak sonuçlardan İşletme sorumlu tutulamaz.

#### **6- TESLİM TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI:**

- a) Teslim yeri: şartnamenin **13.** maddesinde belirtilmiş olup, İşletmemizce teslim edilecektir.
- b) Tartımda İşletme kantarı geçerlidir. Müşteri buna itiraz edemez.
- c) Yüklemelede karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.
- d) İhale konusu mahsule ait numuneler İşletme Müdürlüğümüzde görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemizde görebilir İhaleye iştirak eden Müşteriler satın alacağı malı işletmemizde görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra satın alınan mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.
- e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

#### **7- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :**

a)Müşterinin sözleşmeyi imzaladıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da taahhüdünü şartname ve sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, yapılan en fazla 10 gün süreli ihtar rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin sözleşmesi feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar ve ziyanının tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b)Mücbir sebep halleri dışında taahhüdün idari şartnamede belirtilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin **%00,6 (onbindealtı)**'i kadar gecikme cezası alınır. Gecikmenin 10 günü aşması ve firmanın yazılı ek süre uzatım talebi olmaması halinde sözleşme feshedilerek kat'i teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası taahhüdün yerine getirilmesi gereken sürenin bitiş tarihinden sonraki günden başlamak üzere müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 20 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir ve sözleşme feshedilir.

c)Müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi ve sözleşmenin feshedilmesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye yapılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine fark doğarsa bu fark müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

Mücbir sebeplerin meydana gelmesi halinde müşterinin yazılı talebi üzerine İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Ancak, hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede çekmediği takdirde malda oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletme sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için günlük **10 TL/Ton** mahsul depolama ücreti alınır. Depolama ücreti Müşterinin yazılı dilekçe ile müracaatı üzerine gecikme süresi dikkate alınarak gecikme cezası ile birlikte peşin olarak tahsil edilir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo, ambar v.b. yerlerdeki

müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu durumlarda itiraz etme hakkına sahip değildir.

**8- GENEL HÜKÜMLER :**

- a) Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların halinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.
- b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- c) Sözleşme kapsamında yapılan İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmıştır.
- d) Bu sözleşme 8 maddeden ve bentlerden ibaret olup, İdari Şartnamede ile birlikte hüküm ifade eder. Bu sözleşme 1 (Bir) nüsha olarak hazırlanmış, taraflarca aynen kabul edilmiş ve ...../...../..... tarihinde imza edilmiştir.

**MÜŞTERİ**

**TİGEM**  
**.....TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ**